

Администрация

муниципального района Сергиевский

Самарской области

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«16» 01 2024г.

№ 18

|  |
| --- |
| **О подготовке внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории объекта: «Малоэтажная застройка в пос.Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области» (система водоснабжения) в границах сельского поселения Светлодольск, сельского поселения Сергиевск, сельского поселения Сургут и сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области** В соответствии с частью 4 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 9 Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, утвержденных Постановлением Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области № 351 от 08.04.2022 г., рассмотрев предложение ООО «СДИ» о внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:1. Подготовить изменения в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), для размещения линейного объекта:«Малоэтажная застройка в пос.Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области» (система водоснабжения) в границах сельского поселения Светлодольск, сельского поселения Сергиевск, сельского поселения Сургут и сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области, согласно прилагаемой схеме (Приложение № 1).
2. Утвердить прилагаемое задание на подготовку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего Постановления (Приложение № 2).
3. Установить, что подготовленная документация по планировке территории должна быть представлена в Администрацию муниципального района Сергиевский Самарской области в срок до 13.01.2025 г.
4. Предложения физических и (или) юридических лиц, касающиеся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории, указанные в пункте 1 настоящего Постановления, принимаются в письменной форме в адрес Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области по адресу: 446540, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, ул. Ленина, 15А, каб. 20, в течение 7 календарных дней с момента опубликования в газете «Сергиевский вестник» настоящего постановления.
5. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник» в течение трех дней со дня принятия настоящего Постановления и разместить на сайте Администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Градостроительство», «Муниципальный район» в подразделе «Проекты планировки и межевания территории».
6. Направить в 10-дневный срок уведомление о принятии настоящего Постановления Главам поселений, применительно к территориям которых оно принято.
7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
8. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.
 |

ГлавамуниципальногоА.И.Екамасов

района Сергиевский

Шишкова О.А.

|  |
| --- |
| Приложение № 1 к Постановлению Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области№ 18 от 16.01.2024 г. |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |



|  |
| --- |
| Приложение № 2 к Постановлению Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области№ 18 от 16.01.2024 г.**ЗАДАНИЕна разработку внесения изменений в документацию по планировке и межеванию территории**для размещения линейного объекта: «Малоэтажная застройка в пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области (система водоснабжения)» |
| 1. | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории (внесение изменений) |
| 2. | Заявитель подготовки документации по планировке территории | ООО «СДИ»ОГРН 1186313026151ИНН/КПП 6316243650443080 г. Самара, ул. Революционная, д. 70, лит. 2, оф. 312 |
| 3.  | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | Средства областного и местного бюджета:- Областной бюджет 95%;- Местный бюджет 5%. |
| 4. | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики | Для размещения линейного объекта: «Малоэтажная застройка в пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области (система водоснабжения)»**Комплекс сооружений для устройства гидротехнических сооружений, организации водозабора, очистки, обеззараживания и подачи воды в сеть (ВОС).**Предполагаемая максимальная производительность – 2500 мЗ/сут (уточнить проектом).**Магистральная сеть водоснабжения.** Ориентировочная протяженность сети составляет 10,0 км (уточняется в процессе проектирования |
| 5. | Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | Самарская областьСергиевский муниципальный районсельское поселение Светлодольск, с. Светлодольсксельское поселение Сергиевск, с. Сергиевсксельское поселение Сургутсельское поселение Серноводск |
| 6. | Состав документации по планировке территории | В соответствии с Постановлением Правительства №564 от 12.05.2017 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов». **Основная часть проекта планировки территории включает в себя:** раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"; раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов". **Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:** раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"; раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию. **Основная часть проекта межевания территории включает в себя:** раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"; раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть". **Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:** раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть"; раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка". |